

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014 год

Большая Пушкарская ул. д. 46

Общая площадь дома (м2): 2 281,16 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1911
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 68 714,05 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 7 527,87 руб.

| Статья | Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013гг. | План по начислению населению на 2014 год (руб.) | Начислено населению за 2014 г (руб.) | Оплачено населением за 2014 г. (руб.) | Вид услуг | Оказано работ, услуг (руб.) | Разница между начислением и оказанием услуг (руб.) |
|--|--|---|--------------------------------------|---------------------------------------|--|-----------------------------|--|
| Текущий ремонт общего имущества МКД | 28 291,51 | 83 050,56 | 83 050,56 | 82 315,82 | | 102 574,69 | -19 524,13 |
| Содержание общ. имущ. МКД | | 154 821,32 | 154 821,32 | 153 445,09 | | 137 340,73 | 17 480,59 |
| | | | | | <i>Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации</i> | 32 056,65 | |
| | | | | | <i>Транспортные расходы</i> | 4 095,89 | |
| | | | | | <i>Аварийное обслуживание</i> | 19 070,38 | |
| | | | | | <i>Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ</i> | 2 220,49 | |
| | | | | | <i>Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией</i> | 877,69 | |
| | | | | | <i>Трубочистные работы</i> | 464,83 | |
| | | | | | <i>Уборка лестничных клеток</i> | 18 999,94 | |
| | | | | | <i>Вывоз твердых бытовых отходов</i> | 52 150,91 | |
| | | | | | <i>Накладные расходы</i> | 7 403,95 | |
| <i>Уборка и сан.очистка земельного участка</i> | | 21 089,64 | 21 089,64 | 20 903,05 | | 28 442,05 | -7 352,41 |
| <i>Эксплуатация коллективных ПУ</i> | | 13 242,48 | 13 242,48 | 13 125,33 | | 12 580,36 | 662,12 |
| <i>Содержание и ремонт ПЗУ</i> | | 3 062,28 | 3 062,28 | 3 038,09 | | 3 062,28 | 0,00 |
| <i>Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения</i> | | 9 155,40 | 9 155,40 | 9 073,85 | | 4 623,82 | 4 531,58 |
| <i>Управление многоквартирным домом</i> | | 19 291,32 | 19 291,32 | 19 120,65 | | 14 171,63 | 5 119,69 |
| ИТОГО по дому | | 303 713,00 | 303 713,00 | 301 021,88 | | 302 795,56 | 917,44 |
| Полная задолженность дома по квартплате: | | | | | | | 68 714,05 |

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.